

# CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

## IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	Edificio de 91 Viviendas, trasteros,garajes, piscina y zona deportiva		
Dirección	C/ Enrique Urquijo 130 - - - - -		
Municipio	Madrid	Código Postal	28052
Provincia	Madrid	Comunidad Autónoma	Madrid
Zona climática	D3	Año construcción	Posterior a 2013
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	CTE HE 2013		
Referencia/s catastral/es	2726906VK5722F0001MS		

## Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

<input checked="" type="checkbox"/> Edificio de nueva construcción	<input type="checkbox"/> Edificio Existente
<input checked="" type="checkbox"/> Vivienda <input type="checkbox"/> Unifamiliar <input checked="" type="checkbox"/> Bloque <input checked="" type="checkbox"/> Bloque completo <input type="checkbox"/> Vivienda individual	<input type="checkbox"/> Terciario <input type="checkbox"/> Edificio completo <input type="checkbox"/> Local

## DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	JUAN PABLO MARIÑO MERIZALDE	NIF/NIE	52992146P
Razón social	Razón Social	NIF	-
Domicilio	TIERRA DE SORIA 3 - - - 3 A		
Municipio	Valladolid	Código Postal	47008
Provincia	Valladolid	Comunidad Autónoma	Castilla y León
e-mail:	juanpablo@apegetermia.com	Teléfono	674631479
Titulación habilitante según normativa vigente	INGENIERO DE MINAS		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	HU CTE-HE y CEE Versión 1.0.1564.1124, de fecha 3-mar-2017		

## CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (kWh/m <sup>2</sup> ·año)	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> ·año)
<p>&lt;37.10 A 37.10-60.1 B 60.10-93.20 C 93.20-143.30 D 143.30-298.10 E 298.10-336.80 F =&gt;336.80 G</p>	<p>&lt;8.40 A 8.40-13.60 B 13.60-21.10 C 21.10-32.40 D 32.40-66.30 E 66.30-79.60 F =&gt;79.60 G</p>

El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la certificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha 11/02/2021

Firma del técnico certificador:

- Anexo I.** Descripción de las características energéticas del edificio.
- Anexo II.** Calificación energética del edificio.
- Anexo III.** Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.
- Anexo IV.** Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

Registro del Organo Territorial Competente:

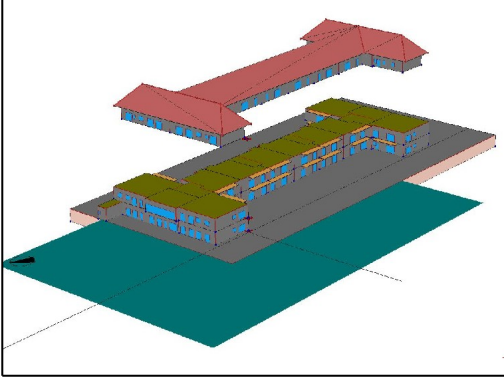
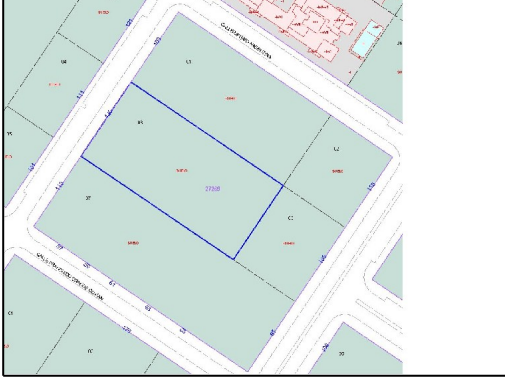
# ANEXO I

## DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

### 1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

<b>Superficie habitable (m<sup>2</sup>)</b>	8436,02
---	---------

Imagen del edificio	Plano de situación
	

### 2. ENVOLVENTE TÉRMICA

#### Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie (m <sup>2</sup> )	Transmitancia (W/m <sup>2</sup> K)	Modo de obtención
Fachada	Fachada	541,88	0,37	Usuario
Fachada	Fachada	395,61	0,37	Usuario
Fachada	Fachada	584,67	0,37	Usuario
Fachada	Fachada	382,20	0,37	Usuario
Forjado_Planta_Baja_viviendas	Fachada	234,17	0,62	Usuario
Muro_terreno	Suelo	297,00	1,96	Usuario
Muro_terreno	Suelo	144,00	1,96	Usuario
Muro_terreno	Suelo	297,00	1,96	Usuario
Muro_terreno	Suelo	144,00	1,96	Usuario
Forjado_terreno	Suelo	4752,00	0,72	Usuario
Cubierta_Plana	Fachada	41,65	0,41	Usuario
Cubierta_Inclinada	Cubierta	483,81	0,37	Usuario
Cubierta_Inclinada	Cubierta	318,27	0,37	Usuario
Cubierta_Inclinada	Cubierta	483,82	0,37	Usuario
Cubierta_Inclinada	Cubierta	318,95	0,37	Usuario
Forjado_sotano	Fachada	3534,16	0,74	Usuario

#### Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie (m <sup>2</sup> )	Transmitancia (W/m <sup>2</sup> K)	Factor Solar	Modo de obtención transmitancia	Modo de obtención factor solar
Ventanas	Hueco	104,95	1,58	0,38	Usuario	Usuario
Ventanas	Hueco	30,90	1,58	0,38	Usuario	Usuario
Ventanas	Hueco	53,31	1,58	0,38	Usuario	Usuario
Miradores	Hueco	63,36	1,84	0,55	Usuario	Usuario

## Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie (m <sup>2</sup> )	Transmitancia (W/m <sup>2</sup> K)	Factor Solar	Modo de obtención transmitancia	Modo de obtención factor solar
Miradores	Hueco	80,55	1,84	0,55	Usuario	Usuario
Vidrio_s	Hueco	89,55	1,58	0,38	Usuario	Usuario
Vidrio_s	Hueco	127,77	1,58	0,38	Usuario	Usuario

### 3. INSTALACIONES TÉRMICAS

#### Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
Caldera_P01_E01	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS1_EQ1_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS2_EQ1_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS3_EQ2_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS4_EQ3_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS5_EQ4_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS6_EQ5_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS7_EQ6_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS8_EQ7_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS9_EQ8_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS10_EQ9_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS11_EQ1_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS12_EQ2_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS13_EQ3_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS14_EQ4_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS15_EQ5_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS16_EQ6_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS17_EQ7_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS18_EQ8_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS19_EQ9_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS20_EQ10_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS21_EQ11_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS22_EQ12_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS23_EQ13_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	94,00	GasNatural	Usuario

### Generadores de calefacción

SIS24_EQ14_EQ_Caldera-Con densacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS25_EQ15_EQ_Caldera-Con densacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS26_EQ16_EQ_Caldera-Con densacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS27_EQ17_EQ_Caldera-Con densacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS28_EQ18_EQ_Caldera-Con densacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS29_EQ19_EQ_Caldera-Con densacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS30_EQ20_EQ_Caldera-Con densacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	94,00	GasNatural	Usuario
SIS31_EQ21_EQ_Caldera-Con densacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	94,00	GasNatural	Usuario
Sistema de sustitución	Sistema de rendimiento estacional constante	-	94,00	GasNatural	PorDefecto
<b>TOTALES</b>		<b>683,00</b>			

### Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
Sistema de sustitución	Sistema de rendimiento estacional constante	-	200,00	ElectricidadPeninsular	PorDefecto
<b>TOTALES</b>		<b>0,00</b>			

### Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

<b>Demanda diaria de ACS a 60° C (litros/día)</b>	3920,00
---	---------

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
Caldera_P01_E01	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS1_EQ1_EQ_Caldera-Conde nsacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS2_EQ1_EQ_Caldera-Conde nsacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS3_EQ2_EQ_Caldera-Conde nsacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS4_EQ3_EQ_Caldera-Conde nsacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS5_EQ4_EQ_Caldera-Conde nsacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS6_EQ5_EQ_Caldera-Conde nsacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS7_EQ6_EQ_Caldera-Conde nsacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS8_EQ7_EQ_Caldera-Conde nsacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS9_EQ8_EQ_Caldera-Conde nsacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS10_EQ9_EQ_Caldera-Cond ensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS11_EQ1_EQ_Caldera-Cond ensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS12_EQ2_EQ_Caldera-Cond ensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS13_EQ3_EQ_Caldera-Cond ensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	100,00	GasNatural	Usuario

## Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

<b>Demanda diaria de ACS a 60° C (litros/día)</b>	3920,00
---	---------

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
SIS14_EQ4_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS15_EQ5_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS16_EQ6_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS17_EQ7_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS18_EQ8_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS19_EQ9_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS20_EQ10_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS21_EQ11_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS22_EQ12_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS23_EQ13_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS24_EQ14_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS25_EQ15_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS26_EQ16_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS27_EQ17_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS28_EQ18_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS29_EQ19_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	19,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS30_EQ20_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	100,00	GasNatural	Usuario
SIS31_EQ21_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	24,00	100,00	GasNatural	Usuario

#### 4. INSTALACIÓN DE ILUMINACION

(No aplicable)

#### 5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN

(No aplicable)

#### 6. ENERGÍAS RENOVABLES

Térmica

Nombre	Consumo de Energía Final, cubierto en función del servicio asociado (%)			Demanda de ACS cubierta (%)
	Calefacción	Refrigeración	ACS	
Sistema solar térmico	-	-	-	50,00
<b>TOTALES</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>50,00</b>

**Eléctrica**

<b>Nombre</b>	<b>Energía eléctrica generada y autoconsumida (kWh/año)</b>
Panel fotovoltaico	0,00
<b>TOTALES</b>	<b>0</b>

# ANEXO II CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	D3	Uso	Certificación Verificación Nuevo
----------------	----	-----	----------------------------------

## 1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES			
	<b>10,67 B</b>		<b>CALEFACCIÓN</b>	
	<i>Emisiones calefacción (kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año)</i>	B	<i>Emisiones ACS (kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año)</i>	
	6,97		1,41	
	<b>REFRIGERACIÓN</b>		<b>ILUMINACIÓN</b>	
<i>Emisiones globales (kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año)<sup>1</sup></i>	<i>Emisiones refrigeración (kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año)</i>	C	<i>Emisiones iluminación (kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año)</i>	
	2,29		-	

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> .año	kgCO <sub>2</sub> /año
<i>Emisiones CO<sub>2</sub> por consumo eléctrico</i>	2,29	19348,72
<i>Emisiones CO<sub>2</sub> por combustibles fósiles</i>	8,38	70674,13

## 2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES			
	<b>53,10 B</b>		<b>CALEFACCIÓN</b>	
	<i>Energía primaria no renovable calefacción (kWh/m<sup>2</sup>año)</i>	B	<i>Energía primaria no renovable ACS (kWh/m<sup>2</sup>año)</i>	
	32,90		6,66	
	<b>REFRIGERACIÓN</b>		<b>ILUMINACIÓN</b>	
<i>Consumo global de energía primaria no renovable (kWh/m<sup>2</sup>año)<sup>1</sup></i>	<i>Energía primaria no renovable refrigeración (kWh/m<sup>2</sup>año)</i>	C	<i>Energía primaria no renovable iluminación (kWh/m<sup>2</sup>año)</i>	
	13,54		-	

## 3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN
<i>Demanda de calefacción (kWh/m<sup>2</sup>año)</i>	<i>Demanda de refrigeración (kWh/m<sup>2</sup>año)</i>

<sup>1</sup>El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo ed. terciarios, ventilación, bombeo, etc...). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales.

## ANEXO III

# RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

### CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (kWh/m <sup>2</sup> •año)	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> •año)
<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 2px; text-align: center;">&lt;37.10 A</div> <div style="background-color: #8BC34A; color: white; padding: 2px; text-align: center;">37.10-60.1 B</div> <div style="background-color: #FFEB3B; color: white; padding: 2px; text-align: center;">60.10-93.20 C</div> <div style="background-color: #FFC107; color: white; padding: 2px; text-align: center;">93.20-143.30 D</div> <div style="background-color: #FF9800; color: white; padding: 2px; text-align: center;">143.30-298.10 E</div> <div style="background-color: #FF5722; color: white; padding: 2px; text-align: center;">298.10-336.80 F</div> <div style="background-color: #D32F2F; color: white; padding: 2px; text-align: center;">=&gt;336.80 G</div> </div>	<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 2px; text-align: center;">&lt;8.40 A</div> <div style="background-color: #8BC34A; color: white; padding: 2px; text-align: center;">8.40-13.60 B</div> <div style="background-color: #FFEB3B; color: white; padding: 2px; text-align: center;">13.60-21.10 C</div> <div style="background-color: #FFC107; color: white; padding: 2px; text-align: center;">21.10-32.40 D</div> <div style="background-color: #FF9800; color: white; padding: 2px; text-align: center;">32.40-66.30 E</div> <div style="background-color: #FF5722; color: white; padding: 2px; text-align: center;">66.30-79.60 F</div> <div style="background-color: #D32F2F; color: white; padding: 2px; text-align: center;">=&gt;79.60 G</div> </div>

### CALIFICACIONES ENERGÉTICAS

DEMANDA DE CALEFACCIÓN (kWh/m <sup>2</sup> •año)	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN (kWh/m <sup>2</sup> •año)
<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 2px; text-align: center;">&lt;11.70 A</div> <div style="background-color: #8BC34A; color: white; padding: 2px; text-align: center;">11.70-27.0 B</div> <div style="background-color: #FFEB3B; color: white; padding: 2px; text-align: center;">27.00-48.70 C</div> <div style="background-color: #FFC107; color: white; padding: 2px; text-align: center;">48.70-81.60 D</div> <div style="background-color: #FF9800; color: white; padding: 2px; text-align: center;">81.60-144.10 E</div> <div style="background-color: #FF5722; color: white; padding: 2px; text-align: center;">144.10-157.10 F</div> <div style="background-color: #D32F2F; color: white; padding: 2px; text-align: center;">=&gt;157.10 G</div> </div>	<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 2px; text-align: center;">&lt;5.50 A</div> <div style="background-color: #8BC34A; color: white; padding: 2px; text-align: center;">5.50-8.90 B</div> <div style="background-color: #FFEB3B; color: white; padding: 2px; text-align: center;">8.90-13.90 C</div> <div style="background-color: #FFC107; color: white; padding: 2px; text-align: center;">13.90-21.30 D</div> <div style="background-color: #FF9800; color: white; padding: 2px; text-align: center;">21.30-26.30 E</div> <div style="background-color: #FF5722; color: white; padding: 2px; text-align: center;">26.30-32.40 F</div> <div style="background-color: #D32F2F; color: white; padding: 2px; text-align: center;">=&gt;32.40 G</div> </div>

### ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior
Consumo Energía primaria (kWh/m <sup>2</sup> •año)										
Consumo Energía final (kWh/m <sup>2</sup> •año)										
Emisiones de CO <sub>2</sub> (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> •año)										
Demanda (kWh/m <sup>2</sup> •año)										

Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

### DESCRIPCIÓN DE MEDIDA DE MEJORA

<b>Características técnicas de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos )</b>
<b>Coste estimado de la medida</b>
<b>Otros datos de interés</b>



# ANEXO IV

## PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

Fecha de realización de la visita del técnico certificador	25/01/21
--	----------

EDIFICIO TERMINADO